

Integritetspolicy – Försäljning av bostäder – Aroseken Egnahem AB

INFORMATION OM BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER

Vi behandlar personuppgifter när du visar intresse för vår nyproduktion genom att prenumerera på vårt nyhetsbrev, om du sedan blir kund hos oss och även en tid efter att din tid som kund hos oss har upphört. Din integritet är viktig för oss och vi vill därför att du läser vidare för att få veta mer.

En personuppgift är all slags information som kan kopplas till dig som person, till exempel namn, adress, kontaktuppgifter som telefonnummer och e-postadresser.

PERSONUPPGIFTSANSVARIG

Aroseken Egnahem AB (org nr: 556423-7930) är personuppgiftsansvarig för behandling av dina personuppgifter som vi gör själva eller annat företag gör på vårt uppdrag.

NÄR DU PRENUMERERAR PÅ VÅRT NYHETSBREV OCH LÄMNAR EN INTRESSEANMÄLAN

Från det att du lämnar en intresseanmälan på vår hemsida och under den tid du är intressent samlar vi in och behandlar dina personuppgifter för att administrera din intresseanmälan. Det gör vi för att vi har ett berättigat intresse av att behandla dina personuppgifter. För att kunna skicka dig nyhetsbrev så behöver vi spara din e-postadress. Du kan när som helst avsluta din prenumeration av nyhetsbrev genom att tacka nej, då raderas också dina personuppgifter. Har du lämnat en intresseanmälan så sparas personuppgifterna så länge du är intresserad av ett visst område eller hus. Genom att tacka nej till ett erbjudande att bli kund hos oss så raderas vi också alla dina personuppgifter.

NÄR DU VÄLJER ATT BLI KUND HOS OSS

Om du väljer att bli kund hos oss behöver vi behandla flera uppgifter om dig. Då behöver vi till exempel ett lånelöfte från bank. Det innebär också att vi kan komma att göra en kreditupplysning, hämta uppgifter från inkassobolag och Kronofogdemyndigheten.

Vi sparar dina uppgifter så länge de är relevanta och aktuella. Kreditupplysning och uppgifter från inkassobolag som vi samlat in för att godkänna dig som kund sparar vi inte. Om du blir nekad ett köp hos oss på grund av att vi inte kan godta dig som köpare kommer vi dock att bevara dina personuppgifter i tre månader efter avslagsbeslutet.

UNDER AVTALSFÖRHÅLLET

När du blir kund hos oss och tecknar ett entreprenadavtal behandlar vi dina personuppgifter för att kunna fullgöra och administrera våra skyldigheter som entreprenör och avtalspart. Under avtalsförhållandet behandlar vi till exempel dina personuppgifter när vi skickar ut fakturor och hanterar dina betalningar och när vi skickar information till dig som du behöver.

Vi kan också behöva uppdatera dina personuppgifter mot offentliga register för att säkerställa att de är korrekta. Om du har skyddade personuppgifter kommer vi att hantera dina uppgifter enligt våra rutiner för sådana.

Vi behandlar också dina personuppgifter för att kunna tillhandahålla våra tjänster och service till dig samt för att marknadsföra oss och våra tjänster. Denna behandling är nödvändig för vårt berättigade intresse att utveckla, förbättra våra tjänster och behålla en god kundkontakt med dig. Dina personuppgifter kommer också att behandlas så att andra företag kan marknadsföra sina produkter och tjänster som du kan ha nytta av i

samband med ditt husköp. Sådan marknadsföring kan t ex avse bredbandsbolag, försäkringsbolag och elbolag.

Vi behandlar också dina personuppgifter när det är nödvändigt för att tillvarata ett rättsligt anspråk. Vi kan då behöva lämna ut dina personuppgifter till berörda myndigheter.

Vi kan komma att anlita personuppgiftsbiträde för behandling av dina personuppgifter. Det kan till exempel gälla en underentreprenör som vi anlitar för att uppföra ditt hus, ett företag som tillhandahåller bredband eller el, ett inkassoföretag eller ett företag som sköter våra IT-system. Vi lämnar också ut dina personuppgifter när det följer av lag eller myndighets beslut. Om uppgifterna överförs till ett land utanför EU, säkerställer vi att sådan överföring är laglig.

Vi sparar dina personuppgifter under den tid de är relevanta. Ett lånelöfte och spärrförbindelse från din bank raderar vi två år efter inflyttning eller beslutet har upphört att gälla.

NÄR AVTALSFÖRHÅLLET ÄR SLUT

Vi kommer att gallra och rensa personuppgifter om dig när du flyttat in i ditt nya hus men vissa uppgifter måste vi spara i upp till 10 år därefter som till exempel entreprenadavtalet, lagstadgade protokoll, korrespondens gällande besiktnings- och garantifrågor. Uppgifter om dig som finns i vårt bokföringsmaterial, till exempel betalningar, kommer vi att spara i sju år inklusive innevarande år.

DINA RÄTTIGHETER

Om du inte vill att dina personuppgifter ska behandlas för marknadsföringsändamål kan du när som helst meddela oss detta.

Du har rätt att få information om vilka personuppgifter vi hanterar om dig, ett registerutdrag. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter rättade. Du har också rätt att kräva att vi begränsar vår behandling av dina personuppgifter om du till exempel anser att de inte är korrekta. Du har rätt att få dina personuppgifter överförda till ett annat företag (dataportabilitet).

Du har också rätt att klaga på hur vi behandlar dina personuppgifter till oss och till tillsynsmyndigheten, Datainspektionen. Det kan du göra om du tycker att vi inte behandlar dina personuppgifter i enlighet med Dataskyddsförordningen.