



## Hur går tillvalen till?

När du köper ett hus av Aroseken har du möjlighet att göra vissa tillval för att huset ska bli som du önskar. Eftersom våra hus serieproduceras finns det begränsningar kring vilka tillval du kan göra, med detta dokument vill vi säkerställa att du som köpare får veta vad som gäller.

Det finns en deadlinevecka för respektive hus då samtliga tillval ska vara klara (*din deadline ser du på sid 3 i detta dokument*). Det är därför viktigt att börja med tillvalen i god tid. Viktigt att känna till är att – när veckan för deadline passerat finns ingen möjlighet att göra några nya tillval eller att ändra tillvalen.

### **Inredningstillval**

Här har du möjlighet att göra inredningstillval – så som golv, bänkskivor, skåpsluckor etc. Dessa val görs enligt Arosekens tillvalsbroschyr och tillvalslista. För att underlätta valen sitter du tillsammans med kundvårdsansvarig på Aroseken och går igenom listan och har samtidigt möjlighet att se, klämma och känna på många av tillvalen. Detta görs vid ett bokat möte.

### **OSB-skivor**

Du som köpare har möjlighet att lägga till OSB-skivor i samtliga innerväggar, detta är ett tillval som gör att du lättare kan montera och skruva upp saker på väggarna.





### **Kakel & klinker**

Standardvalen samt tillval för kakel och klinker görs på plats hos Bergströms plattsättning under ett bokat möte. Utbud av standard kakel och klinker finns i några olika varianter, se separat dokument. Utbud med priser och storlekar på tillval som kan göras, se separat dokument.

### **Målning & tapet (interiört)**

Standardvalen samt tillval för färg och tapet görs på plats hos Öbergs Färghus under ett bokat möte. Det som är standard invändigt i ditt hus är: vitmålade väggar med kulör S 0500-N (vit) eller ett färdigt utbud av standardtapeter.

### **EI**

Genomgång av vad som ingår i standard samt tillval för el görs tillsammans med elektrikern från 3EL AB under ett bokat möte. Det finns ett utbud av tillval som kan göras, se separat dokument.

### **VVS**

Det finns en färdig broschyr med extra tillval som du kan välja på utöver det som finns i Arosekens tillvalslista. Viktigt att veta är att om man väljer något i denna tillvalsbroschyr får köparen ändå standardprodukten ifrån Aroseken levererad till huset. Dessa val görs på plats vid mötet med kundvårdsansvarig på Aroseken.

I samtliga tillvalskostnader inkluderas en administrativ avgift om 15% från entreprenören. När alla tillvalen är klara så sammanställs dessa i en beställningsskrivelse som undertecknas av båda parter.

*(Efter påskrivet tillvalsdokument kan inga ändringar göras)*





## Deadline för tillval Barkarö Etappen 5:1 och 5:2

Hus:	Deadline
Gotö 3:143	V. 18 – 2023
144	V. 17 – 2023
145	V. 14 – 2023
146	V. 6 – 2023
147	V. 3 – 2023
148	V. 52 – 2022
149	V. 49 – 2022
150	V. 46 – 2022
151	V. 43 – 2022
152	V. 40 – 2022
153	V. 37 – 2022
154	V. 33 – 2022
155	V. 26 – 2022
156	V. 26 – 2022
157	V. 23 – 2022

Hus:	Deadline
Gotö 3:158	V. 22 – 2022
159	V. 25 – 2022
160	V. 26 – 2022
161	V. 33 – 2022
162	V. 36 – 2022
163	V. 39 – 2022
164	V. 42 – 2022
165	V. 45 – 2022
166	V. 48 – 2022
167	V. 51 – 2022
168	V. 2 – 2023
169	V. 5 – 2023
170	V. 8 – 2023
171	V. 15 – 2023

Deadline för alla era tillval. **OBS!** Mycket viktigt att deadline hålls för samtliga tillval, tänk på att kontakta entreprenörer i god tid.





# Kontaktuppgifter för tillval

**Aroseken Egna Hem** (inredningstillval)

Åsa Pettersson, 021-17 91 09 [asa.pettersson@aroseken.se](mailto:asa.pettersson@aroseken.se)

**Bergströms Plattsättning AB** (tillval kakel & klinker)

Martin Corell, 070-787 20 85 [martin@bpab.se](mailto:martin@bpab.se)

**Öbergs Färghus** (tillval måleri & tapet)

Camilla Weiler, 021-15 07 70 [camilla@obergs.nu](mailto:camilla@obergs.nu)

**Trel ab** (tillval el)

Håkan Evelönn, 010-721 03 15 [hakan.evelonn@3elab.se](mailto:hakan.evelonn@3elab.se)

**Övriga kontakter:**

Kontrollansvarig ÄC-Konsult

Martin Larsson, 070-537 60 37 [martin@ac-konsult.se](mailto:martin@ac-konsult.se)

Kolarviks Sten & Trädgård AB (finplanering mark)

0171-15 21 21

